OGŁOSZENIE GPM-11/2019

Burmistrza Strzelec Krajeńskich z dnia 01 kwietnia 2019r.

 Burmistrz Strzelec Krajeńskich ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części działki nr 73/2 o pow. 162m² położonej przy ul. Ks.J.Popiełuszki w Strzelcach Krajeńskich (parcela E 4) z przeznaczeniem na ogród – *(załącznik graficzny do wglądu w pokoju nr 32 Urzędu Miejskiego)*

Uwaga

Do nieruchomości bezpośredni dostęp przez działki sąsiednie, stanowiące własność osób fizycznych.

Działka wpisana jest w księdze wieczystej – GW1K/00016686/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich.

Grunty zostaną wydzierżawione na czas nieoznaczony.

Wysokość czynszu - 0,10zł/m² ( słownie złotych: 10/100 ) w stosunku rocznym

Przedmiotem licytacji jest minimalna wysokość czynszu za ww. grunty określona na podstawie zarządzenia nr 0050/72/2018 Burmistrza Strzelec Krajeńskich z dnia 10 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem/dzierżawę lokali użytkowych, garaży i gruntów o przeznaczeniu innym niż rolnicze oraz przeznaczonych do tymczasowego użytkowania na cele rolne i ogrody na terenie miasta i gminy Strzelce Krajeńskie i wynosi **0,10zł/m² w stosunku rocznym** (plus podatek od nieruchomości).

**Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi – 16,20 zł (słownie złotych: szesnaście 20/100)**

**Wadium - 1,62 zł (słownie złotych : jeden 62/100)**

Minimalne postąpienie - o które należy podwyższyć wywoławczą wysokość czynszu - zostanie ustalone bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu, jednak w wysokości nie mniejszej niż 1% wywoławczej wysokości czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08 maja 2019r. o godz.10³°** w sali nr 1 tutejszego Urzędu.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz osoby prawne, które wpłacą **wadium w terminie do 30 kwietnia 2019r.** na konto bankowe nr 49836200050399181920000020 Lubusko-Wielkopolski Bank Spółdzielczy Oddział Strzelce Krajeńskie.

Wpłacone wadium winno znajdować się na wyżej wymienionym koncie najpóźniej w dniu **30 kwietnia 2019r.**

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przed otwarciem przetargu do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości .

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy, która zostanie sporządzona w ciągu 14-tu dni od dnia zamknięcia przetargu, pozostałym natomiast będą zwrócone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Nabywca zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygra, od zawarcia umowy.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia go w uzasadnionych przypadkach.

Bliższych informacji udzielają pracownicy referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego Urzędu Miejskiego w Strzelca Kraj., nr tel. 95 76 36 332 ( pokój nr 32, II piętro ).

 Strzelce Krajeńskie 01 kwietnia 2019r. Burmistrz Strzelec Krajeńskich Mateusz FEDER