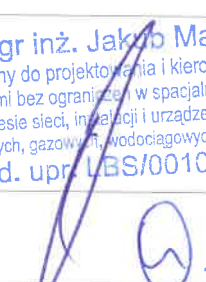


# PROJEKT ZGŁOSZENIA ROBÓT

BRANŻA:	ARCHITEKTURA
OBIEKT:	REMONT CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W MIEJSCOWOŚCI STRZELCE KRAJEŃSKIE
ADRES:	STRZELCE KRAJEŃSKIE, UL. KS. J. POPIELUSZKI 31, DZ. NR 96/3, OBRĘB: STRZELCE KRAJEŃSKIE
INWESTOR:	SAMORZĄDOWE CENTRUM OBSŁUGI PLACÓWEK OŚWIATOWYCH AL. WOLNOŚCI 48 66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE
KATEGORIA OBIEKTU:	IX

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE	<b>mgr inż. Jakub Mańdzij</b> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, inst., urządzeń: wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. nr ew. LBS/0010/PWOS/07	<b>mgr inż. Jakub Mańdzij</b> Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. upr. LBS/0010/PWOS/07
OPRACOWAŁA	mgr inż. Magdalena Onyško	

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r.

Ja wyżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPIS TREŚCI NA STRONIE NR 2

EGZEMPLARZ

1

STRZELCE KRAJEŃSKIE

30.04.2019 r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

1. Projekt budowlany	str. 1
2. Spis zawartości projektu	str. 2
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 3-4
4. Opis techniczny	str. 5-12
1) Podstawa opracowania:	str. 5
2) Zakres remontu	str. 5-12

### **ZAŁĄCZNIKI**

Zał. 1 Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego	str. 10
Zał. 2 Zaświadczenie z polskiej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 11

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys.1 Mapa pogładowa	skala- 1:500
Rys.2 Rzut parterów – arch.-konstr.	skala- 1:100
Rys.2 Rzut I piętra – arch.-konstr.	skala- 1:100

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

oparta na RMI z dn. 23 czerwca 2003 r.

Nazwa inwestycji:	Remont budynku części Szkoły Podstawowej nr 1 w miejscowości Strzelce Krajeńskie.
Inwestor:	Samorządowe Centrum Obsługi Placówek Oświatowych Al. Wolności 48 66-500 Strzelce Krajeńskie
Miejsce inwestycji:	Strzelce Krajeńskie, ul. Ks. J. Popiełuszki 31, dz. nr 96/3, obręb: Strzelce Krajeńskie
Imię i nazwisko projektanta:	mgr inż. Jakub Mańdzij ul. Wodociągowa 2B 66-500 Strzelce Krajeńskie
Data:	29.04.2019r.

### Zawartość opracowania:

1. Zakres i kolejność realizacji
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i ich zdrowia
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń przy realizacji robót
5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót
6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót

**1. Zakres i kolejność realizacji.**

Inwestycja polega na remoncie części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w m. Strzelce Krajeńskie.

Kolejność realizacji:

- prace remontowe: ogólnie budowlane

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Budynek remontowany znajduje się w m. Strzelce Krajeńskie,

ul. Ks. J. Popiełuszki 31, obręb: Strzelce Krajeńskie.

Lokalizacja ta nie stwarza zagrożenia dla ludzi i zdrowia.

**3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i ich zdrowia;**

- zagrożenie wynikające z ruchu pojazdów samochodowych podczas prac na zewnątrz budynku np. załadunek, rozładunek
- zagrożenia podczas prac montażowych
- zagrożenie podczas prac na wysokościach

**4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń przy realizacji robót.**

Przy wykonywaniu robót ręcznych i mechanicznych należy najpierw wykonać prace przygotowawcze polegające na:

- ustaleniu miejsca składowania materiałów i urządzeń;
- ustaleniu warunków bezpieczeństwa dla pracowników.

Przy wykonywaniu robót montażowych może wystąpić

- porażenie prądem przy pracy elektronarzędziami
- porażenie prądem przy podłączaniu urządzeń elektromechanicznych
- przygniecenie części ciała ciężkimi elementami i urządzeniami
- przecięcie lub ucięcie części ciała
- utrata lub uszkodzenie wzroku.

**5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót:**

- robotnicy wykonujący dany zakres robót muszą posiadać odpowiednie uprawnienia,
- wszyscy robotnicy powinni posiadać aktualne zaświadczenia o przeszkoleniu w zakresie BHP,
- każdorazowo wprowadzając robotników na nowy rodzaj robót kierownik budowy powinien z nimi omówić zakres robót, technologię wykonania, organizację budowy,
- zgłasza zainteresowanym jednostkom termin rozpoczęcia robót, szkoli robotników w zakresie BIOZ.

**6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót:**

- przy wykonywaniu robót należy przestrzegać ustaleń w dokumentacji technicznej oraz informacji i planie BIOZ
- użyte narzędzia, zabezpieczenia, sprzęt i materiały powinny posiadać świadectwo o dopuszczeniu do stosowania i właściwe przeglądy techniczne.

# OPIS TECHNICZNY

## Remont części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w miejscowości Strzelce Krajeńskie

**Inwestor:** Samorządowe Centrum Obsługi Placówek Oświatowych  
Al. Wolności 48  
66-500 Strzelce Krajeńskie

**branża:**

- budowlana

### 1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- inwentaryzacja obiektu
- aktualne normy i przepisy
- Prawo Budowlane - ustawa z dnia 7.07.1994r., Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 roku).

### 2. Zakres remontu

#### **Lokalizacja obiektu z opisem stanu istniejącego.**

Strzelce Krajeńskie, ul. Ks. J. Popiełuszki 31, dz. nr 96/3, obręb: Strzelce Krajeńskie  
Inwestycja polega na poprawieniu jakości pomieszczeń podlegających opracowaniu.

#### **Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest remont części budynku Szkoły Podstawowej nr 1  
w miejscowości Strzelce Krajeńskie:

#### ❖ Pomieszczenie 1 – **KORYTARZ**

##### ○ roboty ogólnobudowlane:

##### ▪ demontaż:

- osłon grzejnikowych;
- demontaż oświetlenia (lamp) – 3szt.;

##### ▪ montaż:

- nowych osłon grzejnikowych – 2 szt. każda 1m (wg zaleceń inwestora - przykład rys. poniżej);



- ponowny montaż oświetlenia – 3szt.;
- roboty remontowe:
    - miejscowe uzupełnienia tynku;
    - zabudowa instalacji centralnego ogrzewania;



- wykonanie gładzi szpachlowych;
- wymiana jednego punktu świetlnego (wg rys. A-1)

- malowanie sufitu (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie ścian (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie drzwi – 2 szt. (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);

## ❖ Pomieszczenie 2 – SALA GIMNASTYCZNA

### ○ roboty ogólnobudowlane:

#### ▪ demontaż:

- drabinek gimnastycznych;
- siatki ochronnej na oknach;
- osłon grzejnikowych;
- demontaż lamp – 18 szt.;
- demontaż halogenów oraz osłon – 6 szt.;

#### ▪ montaż:

- drabinek gimnastycznych
- siatki ochronnej na oknach
- osłon grzejnikowych;
- montaż nowych lamp (wg rys. E1);

### ○ roboty remontowe:

- **cyklinowanie parkietu – powierzchnia 280m<sup>2</sup>;**
- lakierowanie parkietu;
- **odtworzenie istniejących linii na parkiecie** (należy wykonać inwentaryzację oraz dokumentację fotograficzną istniejących linii przed wykonaniem cyklinowania);
- wymiana listew przypodłogowych;
- montaż narożników drewnianych przy drzwiach – 2 szt.;

- miejscowe uzupełnienia tynku;
- wykonanie gładzi szpachlowych;
- malowanie konstrukcji stalowej – kratownicy 7 kratownic poprzecznych i 2 podłużne (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);



- malowanie sufitu (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie ścian (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie konstrukcji koszy (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie konstrukcji przy tablicy wyników (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- demontaż głośników po starym radiowęźle;
- wymiana istniejących krutek nawiewnych w suficie – 6szt.;
- wymiana istniejących krutek wentylacyjnych – 5szt.;

### ❖ Pomieszczenie 3 – ŁĄCZNIK

- roboty ogólnobudowlane:
  - demontaż:

- osłony grzejnikowej – 1 szt. - 1m;
- demontaż oświetlenia – 2szt.;
- montaż:
  - nowej osłony grzejnikowej – 1 szt. - 1m (wg zaleceń inwestora);
  - ponowny montaż oświetlenia – 2szt.;
- roboty remontowe:
  - wymiana jednego punktu świetlnego (wg rys. A-1)
  - miejscowe uzupełnienia tynku;
  - zabudowa instalacji centralnego ogrzewania;



- wykonanie gładzi szpachlowych;
- malowanie sufitu (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie ścian (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie drzwi – 2 szt. (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);

#### ❖ Pomieszczenie 4 – SZATNIA 1

##### ○ roboty ogólno-budowlane:

###### ▪ demontaż:

- osłony grzejnikowej – 2 szt. - 2÷3m;
- demontaż oświetlenia – 7szt.;

###### ▪ montaż:

- nowej osłony grzejnikowej – 1 szt. - 1m (wg zaleceń inwestora);
- ponowny montaż oświetlenia – 7szt.;

##### ○ roboty remontowe:

- miejscowe uzupełnienia tynku;
- uzupełnienie cokołów z płytek;



- wykonanie gładzi szpachlowych;
- malowanie sufitu (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie ścian (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);

#### ❖ Pomieszczenie 5 – SZATNIA 2

##### ○ roboty ogólno-budowlane:

###### ▪ demontaż:

- osłony grzejnikowej – 2 szt. - 2÷3m;
- demontaż oświetlenia – 9 szt.;

###### ▪ montaż:

- nowych osłon grzejnikowych – 2 szt. - 2÷3m (wg zaleceń inwestora);
- ponowny montaż oświetlenia – 9 szt.;
- roboty remontowe:
  - miejscowe uzupełnienia tynku;
  - wymiana dwóch punktów świetlnych (wg rys. A-2);
  - demontaż gniazd elektrycznych pod sufitem – szt. 2;



- wykonanie gładzi szpachlowych;
- malowanie sufitu (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- malowanie ścian (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);
- uzupełnienie cokołów z płytek;
- malowanie grzejnika – na klatce schodowej (w kolorystyce zgodnej z zaleceniami inwestora);

Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze stanem istniejącym obiektu oraz zakresem prac remontowych.

### **3. Ogólny opis budowy**

Projektuje się:

Wymianę wszystkich istniejących kratek wentylacyjnych. Malowanie wszystkich pomieszczeń objętych opracowaniem. Dodatkowo projektuje się cyklinowanie parkietu na Sali gimnastycznej. Przewidziano również malowanie kratownicy w Sali gimnastycznej.

### **Uwagi końcowe.**

Całość prac związanych z wykonaniem instalacji wewnętrznych wykonać zgodnie z przepisami BHP.

Roboty instalacyjne wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

mgr inż. Jakub Mańdzij  
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń: ciepłych,  
wentylacyjnych, chłodowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.  
NIP 14.141.141.141, LPS 0010/PWOS/07

## **ZAŁĄCZNIKI**

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

w Gorzowie Wlkp.

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

sygn. akt. LBS/OKK/0054/0008/07

Gorzów Wlkp. 01-06-2007 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

**n a d a j e**

**Panu Jakubowi MAŃDZI**

magistrowi inżynierowi –inżynieria środowiska  
urodzonemu 09 sierpnia 1977r. w Gorzowie Wlkp.

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny LBS/0010/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

**Członkowie Składu Orzekającego**



Pieczęć okrągła

1. Marek PUCHALSKI

2. Emilia KUCHARCZYK

3. Jerzy MIŃCZYK

\*\*\*

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1- 5 , art. 13 ust. 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
  - a) Projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
  - b) Kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
  - c) Kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
  - d) Wykonywania nadzoru inwestorskiego;
  - e) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
2. Na podstawie § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie , uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak:
  - sieci, instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

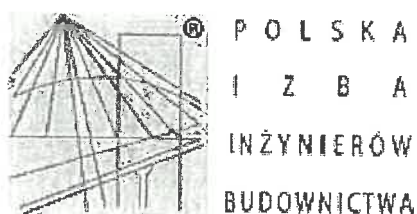
\*\*\*

**PRZEWODNICZĄCY**  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Marek Puchalski*

Otrzymują:

1. Pan **Jakub MAŃDZIŃ**  
zam. 66-542 Zwierzyn, ul. Wiejska 6/2
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-UFX-2RT-D9W \*

Pan Jakub Mańdzij o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0154/07  
adres zamieszkania ul. Kolonia Kolejowa 53c, 66-542 Górki Noteckie  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-29 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**